

Товарищи!

В рамках продолжения вопроса номер 11 в повестке собрания 14/08 о открытии 2 ворот и модернизации въезда в СНТСН.

На собрании 14/08 общее собрание поручило Правлению проработать вопрос о открытии 2 ворот и модернизации въезда в СНТСН. 21/08/2021 было проведено расширенное собрание правления, куда были приглашены некоторые инициативные садоводы СНТСН, на заседании правления был проработан вопрос по детальному плану реализации инициативы.

Ответим сразу на частый возникающий вопрос:

В> Почему собирается целевой взнос, у нас, что нет денег в СНТ?

О> Ворота очень хочется восстановить в этом году, а сейчас мы живём по смете 2021 года, а в смете 2021 года на это деньги не заложены, к сожалению нельзя просто так взять и включить статью расходов. Можно обойтись и без целевых взносов, но придётся ждать ещё месяцев 6 минимум чего очень не хочется, в связи с этим общее собрание решило организовать целевой взнос в размере 550 рублей. Вопрос о воротах внесли в повестку только августе по заявлению Морозова И.С. уч.176

Напомню, что на общем собрании решили собрать целевой взнос в размере 550 рублей единовременно и на 200 рублей в год с 1 участка повысить членские взносы начиная с 2021 года для обслуживания ворот в дальнейшем или модернизации входной группы при условии не использования денег на запланированные нужды.

### Почему 550 рублей?

На основе 2 смет:

1. Ремонт и модернизация пожарных ворот на данный момент по смете стоит 91 666 рублей 27 копек

2. Модернизация главных ворот на данный момент по смете стоит 41 729 рублей 78 копек

$91.666 + 41.729 = 133\,395$  руб Общая сумма ремонта и модернизации

$133\,395 \text{ руб} / 250 \text{ участков} = 534 \text{ рубля}$  ( было решено округлить до 550 рублей )

### Почему 200 рублей?

$200 \text{ рублей} * 250 \text{ учатков} = 50\,000 \text{ рублей}$

1 ТО 1 ворот стоит 4 000 рублей, в год планируется проводить 2 ТО \* 2 воротам = 16 000 рублей обязательные платежи в 2022 году на проведение ТО подрядной организацией.

2 000 рублей на оплату мобильной связи GSM модуля (сумма пока примерная, может найдём более дешёвый оптимальный тариф, пока не знаем сколько будет трафика идти)

22 000 рублей будет заложен резерв на запасные части для ворот ( как писал выше, если деньги не использовали, то можем на 24 000 выполнить модернизацию калиток )

### Почему 200 рублей с 2021 года?

Мы обязаны планировать траты на всех членов СНТСН, но мы все понимаем, что сдадут деньги не все, есть заброшенные участки или люди, которые платят с большими просрочками, поэтому резерв 200 рублей на обслуживание в 2021 году пойдёт скорее всего на недостачу суммы 133 395 рублей

Итак: 550 рублей один раз и 200 рублей в год с участка с 2021 года будет ежегодно.

Нужно обязательно сделать 2 платежа ( 1 по 550 рублей и 1 по 200 рублей ), а не 1 один платёж в размере 750 рублей!!!

### Как сдать 550 рублей?

Сумма: 550 рублей

Только безналичным способом необходимо перечислить деньги на р/с СНТСН

р/с 40703810940080100183

БИК 044525225 / ИНН 5007017700 / КПП 500701001

Получатель платежа: СНТСН "Минтяжстроевец"

**Очень важно!!!!!! Это назначение платежа целевого взноса:**

Целевой взнос от уч.\_\_\_\_( где \_\_\_\_ это номер Вашего участка )

### Как сдать 200 рублей?

Сумма: 200 рублей

Только безналичным способом необходимо перечислить деньги на р/с СНТСН

р/с 40703810940080100183

БИК 044525225 / ИНН 5007017700 / КПП 500701001

Получатель платежа: СНТСН "Минтяжстроевец"

### Назначение платежа членского взноса:

Членский взнос за 2021год от уч.\_\_\_\_( где \_\_\_\_ это номер Вашего участка )

Текущие планы по воротам:

1. Пожарные ворота будут оборудованы GSM модулем и открыть их можно будет только позвонив на пожарные ворота или с приложения с телефона, ворота не будут открываться с прежнего радиобрелка, так как 2 ворота без охраны и обеспечить контроль въезда можно будет только по истории звонкам с мобильных телефонов, так же ворота будут оборудованы механизмом который не закроет ворота, если там есть препятствие + ворота будут закрываться автоматически после проезда автомобиля.

2. Главные ворота остаются работать на данный момент на радиобрелке без GSM модуля, если пилотный проект с GSM модулем будет признан успешным на пожарных воротах, то будет рассмотрен дополнительно вопрос о установке GSM модуля на главные ворота.

Как сдать номер в базу данных для проезда через пожарные ворота ?

Необходимо

заполнить

форму [https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLScclKsSe8JIZHXoMOG80\\_nbqg4F5Qqcck-InPOtCZGX9skO1Q/viewform](https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLScclKsSe8JIZHXoMOG80_nbqg4F5Qqcck-InPOtCZGX9skO1Q/viewform)

Прошу обратить внимание, что на общем собрании поднимался вопрос, что нужно ограничить въезд через пожарные ворота для злостных систематических должников СНТСН, поэтому первоначально будет создана полноценная база данных всех присланных номеров, но потом перед запуском ворот будут заблокированы номера злостных систематических должников СНТСН и они смогут использовать только главные ворота через радиобрелок.

**И самое главное!!!! Чем быстрее сдадим деньги, тем быстрее будем ездить с комфортом.**